

アパート・マンション、あなたのオンリーワンを見つけよう

無料

# ホームメイト

マガジン

賃貸物件情報

アパート・マンション・戸建

2023 11 18 発行

最新  
お部屋情報  
満載!!

きめ細かな物件情報

見やすい大きな間取図

イメージ広がる外観写真



ホームメイト  
イメージキャラクター  
桐谷美玲

・ お問合せ・ご質問等はこちらまで ・

ホームメイトFC庄内駅前店

TEL 06-6336-8010

<http://www.shounai.com>

# 間取り図でわかるお部屋の条件

情報誌などで物件を探す際、間取りの見方が重要なポイントになります。

バス・トイレ、キッチンの位置はもちろん、お部屋の向きや収納スペースの広さや数など、暮らしやすい機能的なレイアウトであるかどうかを、まずは間取りから読みとりましょう。

## 方位記号

Nの付いているほうが北を示します。この部屋の場合はバルコニーが南側ということになり、日当たりが良いと判断できます。

## K=キッチン

シンクの位置はココでわかります。ただし、コンロの表示はしていないので、条件欄で確認しましょう。冷蔵庫のスペースや家電製品を使用する際のコンセント位置の確認も忘れずに。

## 玄関

ここではドアの開き方(右開き・左開き)、下駄箱が設置されているかなどが表示されています。

## 居室

和室の場合は、畳の配置が表示されています。アパートやマンションでは、4畳半か6畳が一般的な広さです。一方、洋室の場合、間取り図では床材の種類はわかりません。現地にて確認が必要です。

## バルコニー

バルコニーに面した窓は、床までのサイズが一般的です。バルコニーの幅と奥行きを割り出し、物干しのスペースが十分かどうか調べましょう。

## 収納スペース

押入れ、クローゼット、物入れなどと表示されます。和室はほぼ押入れになっており、半間(畳の短辺と同サイズ)か1間(半間の倍)が一般的。1部屋に1間の押入れが理想的です。なお、洋室のクローゼットは、畳に比べて奥行きがないので、布団などが入らないことも。

## UB=ユニットバス

浴室のドアは、手前に半分に折るタイプが主流となっています。図面に表示されないシャワーや追い炊き機能の有無は、不動産会社に確認したほうが良いでしょう。

## 洗面室

洗面台や洗濯機置き場の表示がない場合は、不動産会社への確認が必要です。特に古い建物の場合、間取り図が実際と異っていることもあるので要注意。また、洗面室の扉の表示があるかも確認しましょう。

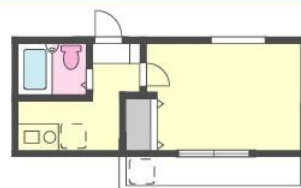
## ワンルーム



キッチンが居室と一体化している部屋を「ワンルーム」と呼びます。専有面積が20㎡未満だと、若干きゅうくつに感じるかもしれません。また、収納スペースがない物件もあるのできちんと下見をしましょう。

## 1K

K:4.5畳以下



ワンルームと大きく異なるのは、キッチンと居室の間に扉があるかどうか。1Kタイプは、玄関から室内が丸見えにならないのが、いちばんのメリットといえます。

違いは「キッチン」  
ワンルームと1Kの



# 楽器演奏OKのお部屋掲載

## ロフト付き

ホームメイ ト物件	B40-1171-201	家賃	8.8万円					
所在地	豊中市豊南町西2丁目							
1R (39.94㎡)	マンション	阪急宝塚線 庄内駅まで 徒歩12分						
環境/ 万代豊中豊南店:0.4km 業務スーパー豊南店:0.2km セブンイレブン豊中豊南西店:0.4km ガスト豊中南店:0.2km 私立大阪音楽大学:1.5km	共益費	10,000円						
	駐車場	14,300円						
	礼金	1ヵ月						
	敷金	1ヵ月						
	構造	RC造3階建						
	総戸数	-						
	入居可能日	即可						
	契約形態	一般賃貸借/2年						
	取引態様	仲介(一般) 損害保険 要						
	築年月	2014年5月						
 <p>type A<sub>+R</sub></p> <p>専有面積 39.94㎡(12.08坪) [内、ロフト部分 10.5㎡(3.47坪)] バルコニー面積 5.52㎡(1.66坪)</p>	高耐震	ペット可(相談)	楽器可(相談)	CA TV	24H警備	オートロック	宅配BOX	洗濯パン
	カメラ	防犯カメラ	システムキッチン	独立洗面	シャワートイレ	EV	ガスコンロ	照明
								

## グランドピアノ/楽器演奏可能、防音室完備

ホームメイ ト物件	B00-4635-401	家賃	8万円					
所在地	豊中市野田町							
2K (32.62㎡)	マンション	阪急宝塚線 庄内駅まで 徒歩16分						
環境/ 私立大阪音楽大学:0.7km 豊中市立ローズ文化ホール:0.8km サンクス大阪音大前店:0.8km ユニクロ豊中服部店:1km マクトサルト内環豊中店:0.6km	共益費	5,000円						
	駐車場	10,000円						
	礼金	2ヵ月						
	保証金	-						
	構造	RC造5階建						
	総戸数	22戸						
	入居可能日	即可						
	契約形態	一般賃貸借/1年						
	取引態様	仲介(一般) 損害保険 要						
	築年月	1992年2月						
 <p>アビテックス プライベートスタジオ 洋室7帖</p>	楽器可(相談)	CA TV	NET無料	オートロック	洗濯パン	ガスコンロ	バス別	フローリング
	エアコン	ベランダ	エントランス	コイン	インターホン	給湯	シャワー	ミニキッチン
								

## 敷金 礼金 ゼロ

ホームメイ ト物件	B00-4675-401	家賃	5.2万円					
所在地	豊中市庄内西町4丁目							
1R (25.6㎡)	マンション	阪急宝塚線 庄内駅まで 徒歩4分						
環境/ ジャパン豊中庄内店:0.2km グルメシティ庄内店:0.6km イズミヤ庄内店:0.5km サイゼリヤ豊中日出町店:0.3km 私立大阪音楽大学:1.1km	共益費	家賃に込み						
	駐車場	駐車場なし						
	礼金	-						
	保証金	-						
	構造	RC造5階建						
	総戸数	15戸						
	入居可能日	即可						
	契約形態	一般賃貸借/2年						
	取引態様	仲介(一般) 損害保険 要						
	築年月	1993年9月						
 <p>収納</p> <p>洋室</p>	楽器可(相談)	CA TV	NET無料	オートロック	浴室乾燥	EV	照明	フローリング
	エアコン	敷地内	エントランス	IH	インターホン	シャワー	駐輪	ミニキッチン
								

## リノベーションしました、風呂トイレ別に

ホームメイ ト物件	B00-4081-101	家賃	5万円					
所在地	豊中市服部豊町2丁目							
1R (24.3㎡)	マンション	阪急宝塚線 服部天神駅まで 徒歩5分						
環境/ 私立大阪音楽大学:1.7km 阪急オアシス服部西店:0.4km セブンイレブン豊中服部豊町:0.3km ローソン豊中服部西町3丁目:0.4km 餃子の王将服部店:0.2km	共益費	3,000円						
	駐車場	駐車場なし						
	礼金	-						
	敷金	30,000円						
	構造	RC造3階建						
	総戸数	24戸						
	入居可能日	即可						
	契約形態	一般賃貸借/2年						
	取引態様	仲介(一般) 損害保険 要						
	築年月	1984年2月						
 <p>洋室10帖</p>	楽器可(相談)	カメラ	照明	バス別	フローリング	エアコン	ベランダ	給湯
	シャワー	駐輪	コンロ設置可					
								

# 楽器演奏OKのお部屋掲載

## 南向きバルコニー

ホームメイ ト物件	B00-3987-212	家賃	4.2万円
所在地	豊中市庄内東町 2丁目		

1K (26㎡) マンション 阪急宝塚線 庄内駅まで 徒歩4分

環境/ ジャパン豊中庄内店:0.4km  
大阪音楽大学:0.9km  
グルメシティ庄内店:0.7km  
イズミヤ庄内店:0.7km  
医療法人篤友会坂本病院:0.2km

共益費	6,000円
駐車場	駐車場なし
礼金	50,000円
保証金	—
構造	RC造7階建
総戸数	66戸
入居可能日	即可
契約形態	一般賃貸借/2年
取引態様	仲介(一般) 損害保険 要
築年月	1988年1月



高齢者 相談	楽器可 相談	CA TV	洗濯 パン	EV	フロ リング	エアコン 完備	ベランダ あり
敷地内 ゴミ箱	下足 入れ	インター ホン	給湯 あり	シャワ ー	駐輪 場	コンロ 設置可	



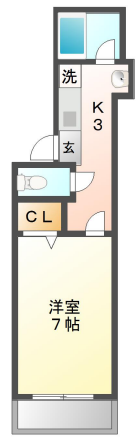

## スーパーやコンビニもすぐそばで、暮らしやすい場所です

ホームメイ ト物件	B00-3764-402	家賃	4.9万円
所在地	豊中市庄内東町 1丁目		



1K (22.34㎡) マンション 阪急宝塚線 庄内駅まで 徒歩3分

環境/ サンクス庄内東町店:0.2km  
STORE100庄内駅前店:0.1km  
豊南市場:0.2km  
私立大阪音楽大学:0.5km  
グルメシティ庄内店:0.5km

共益費	8,000円
駐車場	駐車場なし
礼金	—
敷金	—
構造	鉄骨造6階建
総戸数	20戸
入居可能日	即可
契約形態	一般賃貸借/2年
取引態様	仲介(一般) 損害保険 要
築年月	2002年10月



楽器可 相談	CA TV	コンビ ニ(24時)	オート ロック	宅配 BOX	洗濯 パン	カメラ	シャワ ー トイレ
EV	照明	トイレ 別	BS	フロ リング	エアコン 完備	ベランダ あり	玄関 シューズ

## 楽器練習可能

ホームメイ ト物件	B00-4635-203	家賃	5.5万円
所在地	豊中市野田町		

1K (21.75㎡) マンション 阪急宝塚線 庄内駅まで 徒歩16分

環境/ 私立大阪音楽大学:0.7km  
豊中市立ローズ文化ホール:0.8km  
サンクス大阪音大前店:0.8km  
ユニクロ豊中服部店:1km  
マクトサルト内環豊中店:0.6km

共益費	8,000円
駐車場	10,000円
礼金	2ヵ月
保証金	—
構造	RC造5階建
総戸数	22戸
入居可能日	即可
契約形態	一般賃貸借/1年
取引態様	仲介(一般) 損害保険 要
築年月	1992年2月



楽器可 相談	CA TV	NET 無料	オート ロック	洗濯 パン	ガス コンロ	バス 別	フロ リング
エアコン 完備	ベランダ あり	玄関 シューズ	コイン ボックス	シャワ ー	給湯 あり	シャワ ー	ミニ キッチン




## ウォシュレット

ホームメイ ト物件	B24-7809-2G	家賃	6.6万円
所在地	豊中市大黒町 3丁目		

2K (35㎡) マンション 阪急神戸線 神崎川駅まで 徒歩13分

環境/ 私立大阪音楽大学:1.9km  
ライフ庄内店:0.8km  
関西スーパー豊中南店:0.6km  
セブンイレブン豊中千成町店:0.3km  
ドラッグストアサーバ豊中島:0.5km

共益費	6,500円
駐車場	11,000円
礼金	—
敷金	50,000円
構造	RC造3階建
総戸数	—
入居可能日	即可
契約形態	一般賃貸借/2年
取引態様	仲介(一般) 損害保険 要
築年月	2013年4月



ペット 機能	保証人 不要	ペット 相談	楽器可 相談	CA TV	NET 無料	24H 警備	オート ロック
宅配 BOX	洗濯 パン	カメラ	防犯 カメラ	浴室 乾燥	シャワ ー トイレ	照明	洗面 洗面






# 楽器演奏OKのお部屋掲載

## 床暖房 ディスポーザー付きキッチン

ホームメイド物件	B40-1171-208	家賃	9.8万円
所在地	豊中市豊南町西 2丁目		
1LDK (38.98㎡)	マンション	阪急宝塚線 庄内駅まで 徒歩12分	
環境/ 万代豊中豊南店:0.4km 業務スーパー豊南店:0.2km セブンイレブン豊中豊南西店:0.4km ガスト豊中南店:0.2km 私立大阪音楽大学:1.5km	共益費	10,000円	
	駐車場	14,300円	
	礼金	1ヵ月	
	敷金	1ヵ月	
	構造	RC造3階建	
	総戸数	-	
	入居可能日	即可	
	契約形態	一般賃貸借/2年	
	取引態様	仲介(一般) 損害保険 要	
	築年月	2014年5月	



type C  
38.98㎡ (11.76坪)  
TEL: 06-33001010

高耐震	ペット可(相談)	楽器可(相談)	CA TV	24H警備	オートロック	宅配BOX	洗濯パン
カメラ	防犯カメラ	システムキッチン	追焚	シャワー	EV	ガスコンロ	照明




## システムキッチン

ホームメイド物件	B45-3776-205	家賃	15.8万円
所在地	豊中市豊南町西 1丁目		
3LDK (86.1㎡)	マンション	阪急宝塚線 庄内駅まで 徒歩12分	
環境/ 万代豊中豊南店:0.5km セブンイレブン豊中豊南西店:0.2km 業務スーパー豊南店:0.3km 豊中市立高川小学校:0.4km 豊中市立高川図書館:0.3km	共益費	家賃に込み	
	駐車場	15,000円	
	礼金	1ヵ月	
	敷金	1ヵ月	
	構造	RC造3階建	
	総戸数	-	
	入居可能日	即可	
	契約形態	一般賃貸借/2年	
	取引態様	仲介(一般) 損害保険 要	
	築年月	1995年9月	



ペット可(相談)	楽器可(相談)	洗濯パン	カメラ	システムキッチン	独立洗面	浴室乾燥	追焚
シャワー	ガスコンロ	バス別	洗髪洗面	食器洗浄	フローリング	エアコン	ベランダ




## オートロック エレベーター有り 楽器演奏可 (10:00~20:00)

ホームメイド物件	B00-5138-205	家賃	7.9万円
所在地	豊中市庄内栄町 5丁目		
2LDK (54㎡)	マンション	阪急宝塚線 庄内駅まで 徒歩20分	
環境/ スーパー:0.1km ホームセンター:0.3km スーパー:0.3km 豊中市立第七中学校:0.4km 豊中市立栄町保育所:0.6km	共益費	6,000円	
	駐車場	16,500円	
	礼金	1ヵ月	
	保証金	-	
	構造	RC造6階建	
	総戸数	23戸	
	入居可能日	即可	
	契約形態	一般賃貸借/2年	
	取引態様	仲介(一般) 損害保険 要	
	築年月	1996年4月	



楽器可(相談)	CA TV	オートロック	洗濯パン	システムキッチン	独立洗面	追焚	EV
ガスコンロ	バス別	洗髪洗面	BS	ベランダ	敷地内	バイクOK	ロード




## 追炊き機能付 シャンプードレッサー

ホームメイド物件	B25-0406-201	家賃	14.8万円
所在地	豊中市西緑丘 3丁目		
3LDK (75.19㎡)	マンション	大阪モレール線 少路駅まで 徒歩17分	
環境/ ファッションセンターしまむら:0.1km TSUTAYA西緑丘店:0.2km マックスバリュ0.5km のぼたけ保育園:0.7km イオンタウン豊中緑丘:0.5km	共益費	8,000円	
	駐車場	駐車場なし	
	礼金	3ヵ月	
	保証金	-	
	構造	RC造4階建	
	総戸数	12戸	
	入居可能日	2023年12月下旬	
	契約形態	一般賃貸借/2年	
	取引態様	仲介(一般) 損害保険 要	
	築年月	2013年2月	



ペット機能	ペット可(相談)	楽器可(相談)	オートロック	宅配BOX	洗濯パン	カメラ	防犯カメラ
システムキッチン	独立洗面	追焚	WIC	シャワー	EV	ガスコンロ	バス別




# 大阪音大に近い物件

**独立洗面台 南向きバルコニー 2口ガスコンロビルトインキッチン**

ホームメイ 物件No.	B00-4506-203	家賃	6万円
所在地	豊中市野田町		
1K (26.64㎡)	マンション	阪急宝塚本線 庄内駅まで 徒歩8分	
環境 / 私立大阪音楽大学:0.5km 豊中市立ローズ文化:0.2km サンクス大阪音大前:0.5km グルメシティ庄内店:0.8km STORE100庄内駅前店:0.5km		共益費 4,000円 駐車場 駐車場なし 礼金 1ヵ月 敷金 - 構造 鉄骨造3階建 総戸数 12戸 入居可能日 即可 契約形態 一般賃貸借/2年 取引態様 仲介(一般) 損害保険 要 築年月 2004年10月	
			
<p>保証人不要 24H緊急 CA TV オートロック 洗濯パン カメラ システムキッチン 独立洗面 シャワートイレ ガスコンロ バス別 洗濯洗面 BS フローリング エアコン ベランダ バイクOK ホード付</p>			

**南向きバルコニー 洗浄温水便座付き**

ホームメイ 物件No.	B00-4583-405	家賃	5.7万円
所在地	豊中市稲津町1丁目		
1DK (29.23㎡)	マンション	阪急宝塚本線 庄内駅まで 徒歩10分	
環境 / 私立大阪音楽大学:0.9km ファミリーマート豊:0.1km STORE100庄内駅前店:0.6km セブンイレブン豊中:0.4km セブンイレブン豊中:0.4km		共益費 6,000円 駐車場 15,000円 礼金 - 保証金 - 構造 RC造7階建 総戸数 32戸 入居可能日 即可 契約形態 一般賃貸借/2年 取引態様 仲介(一般) 損害保険 要 築年月 1999年2月	
			
<p>CA TV コンビニ(240m) NET無料 オートロック 洗濯パン 防犯カメラ シャワートイレ EV ガスコンロ バス別 BS エアコン ベランダ バイクOK 洗面 ホード付 暖房 便座 給湯</p>			




**浴室乾燥 シャンプードレッサー付**

ホームメイ 物件No.	B00-4727-603	家賃	5.4万円
所在地	豊中市庄内東町1丁目		
1K (24㎡)	マンション	阪急宝塚本線 庄内駅まで 徒歩3分	
環境 / サンクス庄内東町店:0.1km 私立大阪音楽大学:0.7km STORE100庄内駅前店:0.2km グルメシティ庄内店:0.5km 豊中市立ローズ文化:0.5km		共益費 5,800円 駐車場 駐車場なし 礼金 - 敷金 - 構造 RC造10階建 総戸数 41戸 入居可能日 即可 契約形態 一般賃貸借/2年 取引態様 仲介(一般) 損害保険 要 築年月 2009年10月	
			
<p>CA TV コンビニ(240m) オートロック 洗濯パン カメラ 浴室乾燥 EV バス別 洗濯洗面 BS フローリング エアコン ベランダ エントランス ホード付 給湯 シャワートイレ</p>			


**オートロック 防犯カメラ 宅配ボックス**

ホームメイ 物件No.	B00-5941-302	家賃	5.7万円
所在地	豊中市野田町		
1K (31.1㎡)	マンション	阪急宝塚本線 庄内駅まで 徒歩11分	
環境 / 私立大阪音楽大学:0.5km 豊中市立ローズ文化:0.5km サンクス大阪音大前:0.5km STORE100庄内駅前店:0.7km ファミリーマート豊:0.7km		共益費 5,000円 駐車場 駐車場なし 礼金 - 敷金 - 構造 RC造5階建 総戸数 - 入居可能日 即可 契約形態 一般賃貸借/2年 取引態様 仲介(一般) 損害保険 要 築年月 2002年11月	
			
<p>オートロック 宅配BOX 洗濯パン 防犯カメラ 独立洗面 シャワートイレ EV ガスコンロ バス別 洗濯洗面 光ファイバー エアコン ベランダ 敷地内駐輪 ホード付 暖房 便座 給湯</p>			

**カウンターキッチン2口ガスコンロ付 シャワートイレ 独立洗面台 全戸角部屋**

ホームメイ 物件No.	B31-7082-302	家賃	5.6万円
所在地	豊中市野田町		
1R (27.56㎡)	マンション	阪急宝塚本線 庄内駅まで 徒歩7分	
環境 / サンクス庄内東町店:0.6km 豊中市立ローズ文化:0.2km サンクス大阪音大前:0.5km STORE100庄内駅前店:0.5km 私立大阪音楽大学:0.5km		共益費 3,000円 駐車場 駐車場なし 礼金 - 敷金 1ヵ月 構造 重量鉄骨造3階建 総戸数 9戸 入居可能日 即可 契約形態 一般賃貸借/2年 取引態様 仲介(一般) 損害保険 要 築年月 2014年3月	
			
<p>CA TV オートロック 洗濯パン カメラ シャワートイレ ガスコンロ バス別 洗濯洗面 カンパキッチン エアコン ベランダ CL 下足 暖房便座 給湯 シャワートイレ 駐輪</p>			

**システムキッチンH2口コンロ**

ホームメイ 物件No.	B69-6294-205	家賃	6.3万円
所在地	豊中市稲津町1丁目		
1DK (27.51㎡)	マンション	阪急宝塚本線 庄内駅まで 徒歩11分	
環境 / ファミリーマート豊:0.3km 豊中市立ローズ文化:0.6km 私立大阪音楽大学:1km		共益費 7,000円 駐車場 駐車場なし 礼金 2ヵ月 敷金 1ヵ月 構造 RC造10階建 総戸数 - 入居可能日 即可 契約形態 一般賃貸借/2年 取引態様 仲介(一般) 損害保険 要 築年月 2020年2月	
			
<p>CA TV NET無料 洗濯パン カメラ システムキッチン 独立洗面 浴室乾燥 シャワートイレ EV バス別 洗濯洗面 カンパキッチン フローリング エアコン バルコニー ベランダ CL IH</p>			



# アイコンの説明

## ● 建物設備

エントランス	エントランス
オートロック	オートロック
防犯カメラ	防犯カメラ
宅配BOX	宅配BOX
EV	エレベーター
BS	BS設備
CS	CS設備
CATV	CATV設備
有線テレビ	有線設備
光ファイバー	光ファイバー
wi-fi対応	wi-fi対応
ロードバンド	ブロードバンド対応 1
NET無料	インターネット使用料無料
オール電化	オール電化
バイクOK	駐輪場(バイク可)
駐輪場	駐輪場
コインランドリー	コインランドリー
雪溶	ロードヒーティング
管理人常勤	管理人(常勤)
管理人日勤	管理人(日勤)
管理人巡回	管理人(巡回)
コンシェルジュ	コンシェルジュ
敷地内ゴミ捨て場	敷地内ゴミ捨て場
24H緊急	24時緊急対応 2
24H警備	24時セキュリティシステム 3
ラウンジ	ラウンジ
屋上庭園	屋上庭園
デザイナーズ物件	デザイナーズ物件 4
外構スロープ	外構スロープ

1 ADSLや光通信等の高速インターネット通信ができます。  
 2 水漏れ等の緊急トラブルに24時間対応します。  
 3 警備会社との時間連携。緊急時に職員が駆けつけます。  
 4 デザイナーのコンセプトを表した建物。

## ● 物件機能等

制震設計	制震設計 5
免震設計	免震設計 6

高耐震	高耐震設計 7
ペット機能	ペット同居専用機能 8
高齢者向け	高齢者向け 9
ガーデニング	ガーデニング専用機能
SOHO OK	SOHO対応 10

5 地震時の揺れを少なくする技術を用いた設計  
 6 建築基準法の耐震レベルより25～1.5倍の耐震力をもつ設計  
 7 免震装置により、建物に地震の揺れを直接伝えない設計  
 8 ペット共居に適した専用設備が付いています。  
 9 バリアフリー及び生活支援サービス等があります。  
 10 インターネット接続環境があり、お部屋の一部を事務所として利用可能

## ● 入居条件等

学生専用	学生専用
女性専用	女性専用
男性専用	男性専用
高齢者専用	高齢者専用
法人専用	法人専用
シェアハウス	シェアハウス
友人(相談)	友人同士(相談)可
高齢者(相談)	高齢者入居(相談)可
オフィスOK	事務所使用可
単身不可	単身不可
ペット可(相談)	ペット(相談)可
楽器可(相談)	楽器(相談)可
保証人不要	連帯保証人不要

## ● 室外設備

トランクルーム	トランクルーム
物置	物置
庭付	専用庭
花壇	花壇
家庭菜園	家庭菜園
ベランダ	ベランダ 11
バルコニー	バルコニー 12
ルーフバルコニー	ルーフバルコニー
テラス	テラス
ウッドデッキ	ウッドデッキ
オープンテラス	オープンテラス
サンルーム	サンルーム
駐車場2台	駐車場2台可
敷地内駐車場	敷地内駐車場

11 建物の外側に張り出した屋根付きのスペース。  
 12 建物の外側に張り出した屋根無しスペース。

## ● 玄関・セキュリティ

インターホン	インターホン
カメラ	カメラ付インターホン
カードキー	カードキー
電子キー	電子キー 13
デンプルキー	デンプルキー 14
下足箱	下足箱
シューズクローク	シューズクローク

13 暗証番号入力でロックが解除される安全キー  
 14 表面にくぼみが付いた複製困難なキー

## ● キッチン

システムキッチン	システムキッチン
システムキッチン(グリル無)	システムキッチン(グリル無)
ミニキッチン	ミニキッチン
カウンターキッチン	カウンターキッチン
ペニンシュラキッチン	ペニンシュラキッチン 15
アイランドキッチン	アイランドキッチン 16
ガスコンロ	ガスコンロ設置済
ガスコンロ設置可	ガスコンロ設置可
IH	IHクッキングヒーター
電気コンロ	電気コンロ
デイスポーター	デイスポーター 17
冷蔵	冷蔵庫
給湯	給湯
食器洗浄	食器洗浄乾燥機

15 キッチンの左右どちらかが壁に接した対面キッチン  
 16 キッチンが壁に接していない、完全に独立した対面キッチン  
 17 キッチンの排水溝に取り付ける生ゴミ粉碎机。

## ● トイレ・浴室等

シャワートイレ	シャワートイレ
暖房便座	暖房便座
バス・トイレ別	バス・トイレ別
サニタリー	サニタリー
シャワー	シャワー
追い焚き機能付きバス	追い焚き機能付きバス
浴室乾燥	浴室乾燥機
除湿機能付換気扇	除湿機能付換気扇
浴室テレビ	浴室テレビ
ミストサウナ	ミストサウナ

## ● 室内設備

エアコン	エアコン
ガスファンヒーター対応	ガスファンヒーター対応
灯油FF	灯油FF
洗濯機	洗濯機
乾燥機	乾燥機
室内洗濯機置場	室内洗濯機置場
洗面化粧台	洗面化粧台
洗面化粧台	洗面化粧台
独立洗面所	独立洗面所
シャワールーム	シャワールーム
床下収納	床下収納
フローリング	フローリング
床暖房	床暖房
家具家電付	家具家電付 18
家具付	家具付 19
照明器具	照明器具
テレビ	テレビ
ベッド	ベッド
ロフト付	ロフト付
ウォークインクローゼット	ウォークインクローゼット
クローゼット	クローゼット
パントリー	パントリー 20
バリアフリー	バリアフリー
複層ガラス	複層ガラス 21
窓シャッター	窓シャッター
DIY(相談)可	DIY(相談)可 22
カスタマイズ(相談)可	カスタマイズ(相談)可 23

18 テーブルや冷蔵庫等生活に必要な家具・家電が付いています。  
 19 ベッドやクローゼットの家具が付いています。  
 20 食品や日用品等を収納する収納庫。  
 21 耐火性が高く結露しない複層ガラスが付いています。  
 22 部屋の一部分または大部分で、入居者様のご負担で好みに合わせた改修の相談ができます。  
 23 照明、壁紙の選択や、設備・機器の変更などの相談ができます。

# ホームメイト

お部屋探しの専門店で  
見つける理想の暮らし



パソコンから

[www.homemate.co.jp](http://www.homemate.co.jp)



スマートフォンから

[s.homemate.co.jp](http://s.homemate.co.jp)



物件に関するご質問やお問合せは・・・

## ホームメイトFC庄内駅前店

■ **住所** 〒561-0831 大阪府豊中市庄内東町2-1-23

■ **TEL** 06-6336-8010

■ **FAX** 06-6336-8060

■ **営業時間** 9:30 ~ 18:00

■ **定休日** 水曜日 第1火曜日

■ **E-mail** [homemate@k.shounai.com](mailto:homemate@k.shounai.com)

■ **ホームページ** <http://www.shounai.com>



(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会 大阪府知事免許 (7)第43693号

取引態様が記載されていない物件はすべて仲介となります。  
消費税課税項目については、消費税込みの金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。間取図が現状と異なる場合、現状を優先とします。 情報有効期限 / 2023年12月2日



Copyright (c) 2023 ZENRIN CO.,LTD.  
(Z17KC第533号)

ホームメイト